

## ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

## 16.1. ЧИСЛО СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

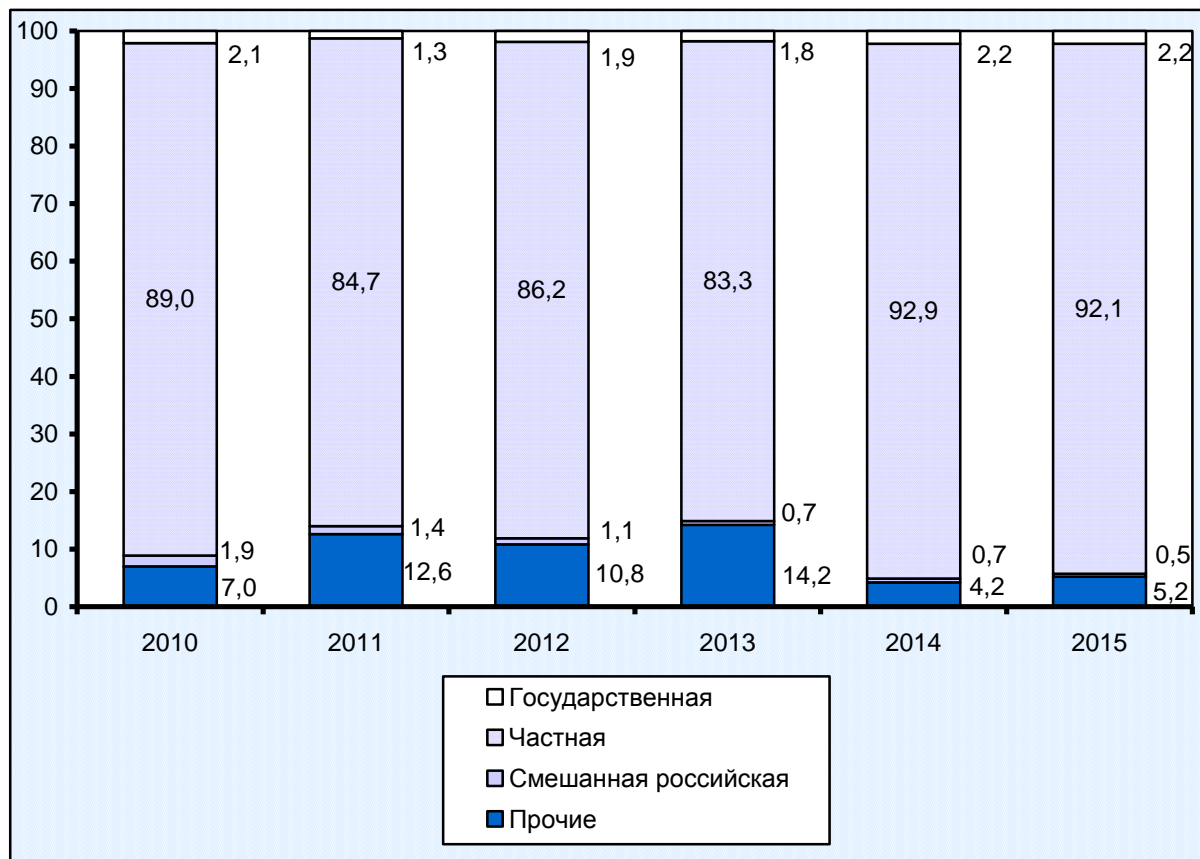
(на конец года)

	Всего	из них по формам собственности:				Из общего числа – организации с численностью работников до 100 человек
		государственная	муниципальная	частная	смешанная российская	
2010	3884	19	11	3763	23	3735
2011	4216	14	12	4098	25	4068
2012	4143	12	13	4032	27	3988
2013	4261	13	17	4128	17	4123
2014	4634	13	19	4489	16	4510
2015	4270	13	19	4198	15	4079

16.2. ОБЪЕМ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ  
ПО ВИДУ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»

	Всего, млн. рублей	Индекс физического объема в процентах к	
		предыдущему году	2000
2010	299575	131,6	в 2,9р.
2011	399397	121,4	в 3,5р.
2012	442397	99,3	в 3,5р.
2013	480664	104,9	в 3,6р.
2014	316186	69,6	в 2,5р.
2015	246143	78,0	в 2,0р.

**16.3. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ,  
ВЫПОЛНЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЯМИ РАЗЛИЧНЫХ ФОРМ СОБСТВЕННОСТИ**  
(в процентах к итогу)



**16.4. СТРУКТУРА ЗАТРАТ НА ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ  
ПО ЭЛЕМЕНТАМ<sup>1)</sup>**  
(по фактической себестоимости; в процентах к итогу)

	2010	2011	2012	2013	2014	2015
<b>Все затраты</b>	100	100	100	100	100	100
в том числе по элементам:						
материальные затраты	58,1	61,4	61,4	62,7	61,3	61,8
затраты на оплату труда	19,8	16,3	17,4	15,4	16,3	16,4
страховые взносы в Пенсионный фонд, ФСС, ФФОМС, ТФОМС	4,2	4,4	4,6	4,1	4,4	4,5
амортизация основных средств	2,9	2,3	2,8	2,2	3,0	3,7
прочие затраты	15,0	15,7	13,8	15,5	14,9	13,6

<sup>1)</sup> По организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства.

**16.5. ОБЪЕМ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЯМИ  
ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»  
ПО ГОРОДСКИМ ОКРУГАМ И МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ КРАЯ<sup>1)</sup>**  
(миллионов рублей)

	2010	2011	2012	2013	2014	2015
<b>Всего по краю<sup>2)</sup></b>	125352	194458	230423	236275	151293	121377
г.Анапа	1088	2449	1693	2514	8728	19013
г.Армавир	1814	1483	1446	1558	2099	1219
г.Геленджик	1532	1085	984	630	1939	853
г.Горячий Ключ	609	1001	871	243	231	253
г.Краснодар	26682	36175	35361	54003	47824	25474
г.Новороссийск	9937	13755	17418	16721	15399	11884
г.Сочи	62205	104954	122044	105666	18379	14073
Абинский	84	124	154	538	120	60
Апшеронский	256	171	409	424	273	82
Белоглинский	209	359	89	90	53	34
Белореченский	548	3074	1624	2543	1773	2112
Брюховецкий	42	72	59	249	487	116
Выселковский	364	1193	3432	1045	474	290
Гулькевичский	2885	2346	2166	3375	2744	2489
Динской	654	1303	2514	5386	11318	7157
Ейский	343	395	122	109	127	266
Кавказский	115	556	2115	1171	624	408
Калининский	701	281	381	201	120	88
Каневской	70	104	254	974	176	185
Кореновский	122	368	779	2235	1092	1772
Красноармейский	694	676	916	7892	4538	2738
Крыловский	18	332	115	33	22	17
Крымский	826	712	2003	1791	3450	8401
Курганинский	78	141	45	175	18	43
Куцевский	866	206	306	1220	7291	2782
Лабинский	448	389	822	10	18	14
Ленинградский	56	96	67	66	62	57
Мостовский	568	1622	1137	1927	2486	1850
Новокубанский	68	224	157	174	97	99
Новопокровский	29	42	37	38	23	30
Отраденский	16	7	-	104	169	83
Павловский	237	537	3861	1672	88	144
Приморско-Ахтарский	194	191	221	273	262	245
Северский	1199	1154	896	6449	1004	1011
Славянский	387	368	448	180	4255	4049
Староминский	110	168	34	104	140	15
Тбилисский	26	32	35	32	52	38
Темрюкский	237	218	61	584	45	2021
Тимашевский	554	246	180	167	161	1969
Тихорецкий	1397	1717	2334	2145	2453	2097
Туапсинский	6704	13414	22042	10523	9654	4335
Успенский	307	411	420	404	341	1205
Усть-Лабинский	60	265	337	605	650	291
Щербиновский	13	43	36	32	34	18

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства и параметров неформальной деятельности, включая организации со средней численностью работников до 15 человек, не являющиеся субъектами малого предпринимательства.

<sup>2)</sup> Включены организации других субъектов РФ и организации министерств и ведомств, имеющих воинские подразделения, без распределения по городским округам и муниципальным районам.

**16.6. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ МОЩНОСТЕЙ  
ЗА СЧЕТ НОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РАСШИРЕНИЯ И РЕКОНСТРУКЦИИ**

	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Электростанции турбинные, тыс. кВт	-	18,0	-	180,0	-	-
Линии электропередачи напряжением 35 кВ и выше, км	47,1	59,0	99,1	756,0	933,5	151,3
из них:						
напряжением 35-110 кВ	42,7	-	99,1	756,0	926,8	149,1
напряжением 220 кВ	4,4	58,4	-	-	4,7	0,5
Линии электропередачи для электрификации сельского хозяйства напряжением 6-20 кВ, км	50,1	96,7	424,4	82,5	55,0	-
Линии электропередачи для электрификации сельского хозяйства напряжением 0,4 кВ, км	100,3	202,7	401,0	251,3	7,5	0,3
Скважины нефтяные, единиц	4	5	5	14	11	13
в том числе:						
разведочного бурения	4	-	-	-	-	-
эксплуатационного бурения	-	5	5	14	11	13
Нефтепроводы магистральные, км	15,0	1,6	57,6	30,7	256,1	-
Магистральные газопроводы и отводы от них, км	3,6	20,7	2,0	1,3	11,0	494,4
Городские АТС, тыс. номеров	24,6	19,4	-	5,8	15,0	-
АТС в сельской местности, тыс. номеров	2,5	-	-	-	-	-
Подвижная радиотелефонная связь, тыс. номеров	19305,7	3530,8	-	-	0,8	46,5
Радиорелейные линии связи, км	1383,5	2969,1	1411,9	11482,6	4129,9	3153,1

	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Мощности по производству:						
цельномолочной продукции, тонн в смену	270,1	125,1	-	-	85,0	15,0
винных изделий, млн. дкл	0,1	290,1	0,3	0,9	2,6	-
сыров твердых сортов (без плавленных), тонн в смену	-	-	7,5	-	-	20,0
предприятий и цехов по производству консервов овощных и фруктовых, млн. усл. банок	26,4	12,1	-	-	14,9	-
Предприятия мельничные сортового помола, тонн переработки зерна в сутки	-	-	-	-	-	9,7
Цехи комбикормовые, тонн переработки в сутки	-	192,0	121,1	-	-	-
Кормоцеха для животноводства, тонн в сутки	-	-	-	7,0	0,7	-
Животноводческие помещения (включая механизированные фермы и комплексы), тыс. скотомест:						
для крупного рогатого скота	12,3	4,7	5,3	3,2	8,5	1,5
для свиней	2,8	4,1	3,7	-	34,7	1,0
для птицы, тыс. птицемест	-	2218,0	40,0	-	41,0	47,0
Зерносеменовохранилища, тыс. тонн единовременного хранения	46,1	23,0	9,0	25,6	19,4	17,6
Хранилища для картофеля, овощей и фруктов, тыс. тонн единовременного хранения	2,2	-	1,2	-	3,0	1,8
Построено (включая расширение и реконструкцию):						
новых железнодорожных линий, км	-	6,9	-	-	-	2,6
автомобильных дорог с твердым покрытием, км	28,6	14,1	78,9	15,0	45,4	59,0
причалов морских портов, пог. м	200	245	-	1207	-	-
перегрузочных комплексов морских портов, пог. м причалов	255	1760	739	-	-	-

## ЖИЛИЩНОЕ И СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

### 16.7. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

(без домов, построенных на садовых и дачных участках;  
тысяч квадратных метров общей площади)

	Всего построено	из них:		Удельный вес введенного жилья, процентов	
		населением за счет собственных и заемных средств	жилищно- строитель- ными коопе- ративами	населением	ЖСК
Всего по краю					
2010	3605,5	1990,4	35,8	55,2	1,0
2011	3691,7	1896,1	38,2	51,4	1,0
2012	4371,0	1912,8	29,3	43,8	0,7
2013	3948,7	2205,1	34,9	55,8	0,9
2014	4759,0	2393,8	55,6	50,3	1,2
2015	4644,3	2031,4	84,4	43,7	1,8
в том числе:					
в городской местности					
2010	2465,8	902,4	32,8	36,5	1,3
2011	2638,8	875,1	38,2	33,2	1,4
2012	3310,6	905,4	26,5	27,4	0,8
2013	2699,1	1010,3	34,9	37,4	1,3
2014	3440,5	1147,0	55,6	33,3	1,6
2015	3537,4	980,4	84,4	27,7	2,4
в сельской местности					
2010	1139,7	1087,9	3,0	95,5	0,3
2011	1053,0	1020,9	-	97,0	-
2012	1060,4	1007,5	2,8	94,9	0,3
2013	1249,6	1194,7	-	95,6	-
2014	1318,5	1246,8	-	94,6	-
2015	1107,0	1051,0	-	94,9	-

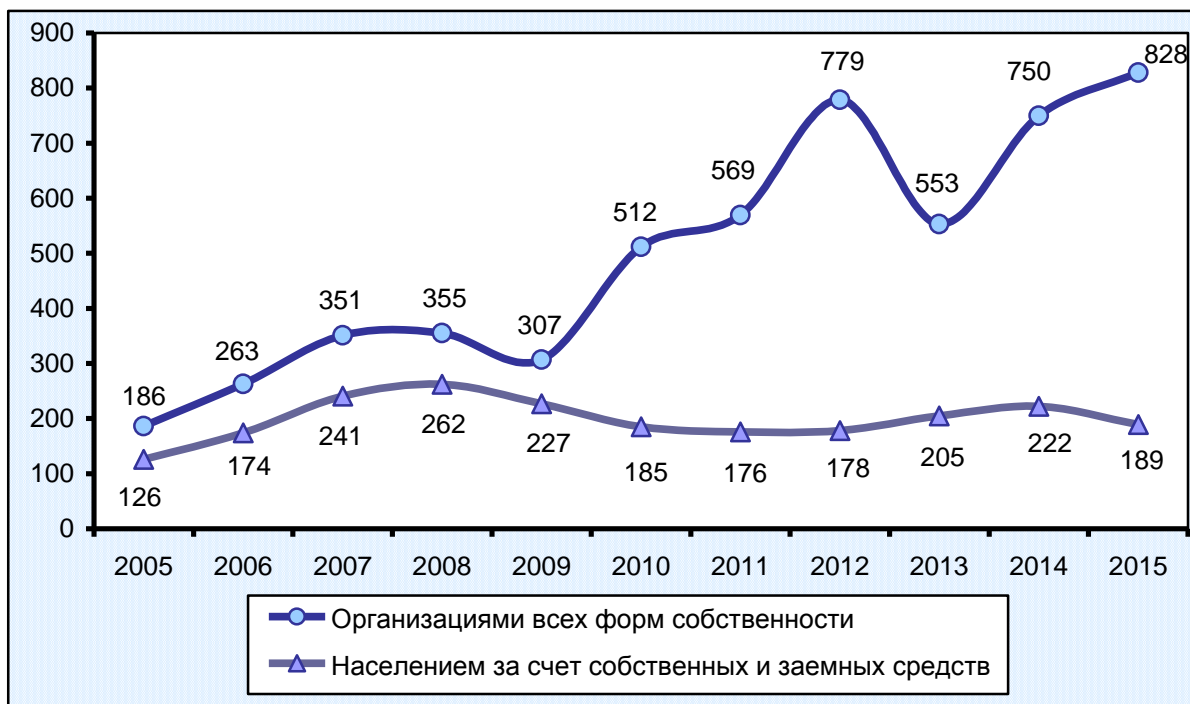
**16.8. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ**  
**ПО ГОРОДСКИМ ОКРУГАМ И МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ КРАЯ**  
(без домов, построенных на садовых и дачных участках; тысяч квадратных метров)

	2010	2011	2012	2013	2014	2015
<b>Всего по краю</b>	3605,5	3691,7	4371,0	3948,7	4759,0	4644,3
г.Анапа	231,8	237,0	266,8	271,0	291,6	293,5
г.Армавир	102,9	104,4	92,7	92,6	93,2	95,1
г.Геленджик	102,3	114,0	112,3	139,2	135,2	126,4
г.Горячий Ключ	57,8	50,3	32,1	58,2	71,2	93,8
г.Краснодар	1013,1	1078,0	1566,3	1304,0	1719,3	2009,5
г.Новороссийск	178,7	239,8	233,6	261,0	308,4	274,0
г.Сочи	416,5	465,2	581,2	301,5	439,5	283,4
Абинский	57,5	47,1	34,8	35,0	52,5	46,5
Апшеронский	41,2	34,8	27,2	29,1	33,8	26,2
Белоглинский	12,1	13,9	8,7	13,9	12,3	12,5
Белореченский	47,4	58,6	68,8	92,5	93,2	71,8
Брюховецкий	15,4	9,4	14,4	15,7	14,3	14,5
Выселковский	21,3	21,9	25,2	27,0	35,3	28,5
Гулькевичский	40,5	32,8	31,8	23,4	26,1	19,5
Динской	94,8	88,9	100,8	103,2	133,1	62,1
Ейский	115,1	76,4	45,7	47,4	69,4	77,5
Кавказский	38,3	34,2	28,8	27,8	42,2	31,8
Калининский	15,0	9,8	11,0	12,0	12,6	13,0
Каневской	47,3	51,7	63,0	62,4	64,5	64,7
Кореновский	31,9	44,2	87,2	36,3	40,2	40,1
Красноармейский	49,9	52,5	55,7	56,3	58,3	63,5
Крыловский	11,2	15,1	7,9	15,4	10,1	9,7
Крымский	73,4	73,3	109,0	99,2	137,7	89,0
Курганинский	37,2	32,1	39,1	58,2	53,4	50,9
Куцевский	21,6	28,6	33,3	34,3	35,5	18,7
Лабинский	46,9	50,0	57,6	62,7	63,4	67,0
Ленинградский	27,1	30,2	28,7	21,6	26,1	21,4
Мостовский	24,2	24,5	19,0	29,2	26,8	25,0
Новокубанский	38,3	41,3	42,8	41,9	17,5	19,6
Новопокровский	15,5	16,1	18,4	12,1	11,8	10,3
Отраденский	11,0	11,4	13,4	13,5	13,5	14,1
Павловский	29,1	23,0	16,9	20,7	21,8	22,7
Приморско-Ахтарский	23,4	23,7	16,3	21,1	17,1	9,1
Северский	61,8	29,3	37,0	55,6	65,9	73,1
Славянский	73,8	70,2	52,7	55,6	65,5	66,4
Староминский	20,6	22,5	28,6	28,5	26,8	28,8
Тбилисский	9,0	11,5	12,7	11,3	17,7	15,5
Темрюкский	55,5	45,5	53,0	55,6	79,0	55,6
Тимашевский	38,3	39,4	46,9	43,8	43,8	45,1
Тихорецкий	102,8	86,8	87,5	89,1	90,7	91,0
Туапсинский	90,5	83,2	99,8	97,8	99,8	102,3
Успенский	12,3	15,3	13,9	11,8	12,4	13,0
Усть-Лабинский	41,0	44,7	41,4	54,2	68,9	43,5
Щербиновский	10,6	9,2	7,0	6,0	7,6	4,8

**16.9. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ НА 1000 ЧЕЛОВЕК НАСЕЛЕНИЯ**  
(квадратных метров общей площади)



**16.10. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ**  
(в процентах; 2000 = 100)





**16.11. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ  
ОРГАНИЗАЦИЯМИ РАЗЛИЧНЫХ ФОРМ СОБСТВЕННОСТИ**  
(без домов, построенных на садовых и дачных участках)

	2010	2011	2012	2013	2014	2015
<b>Тысяч квадратных метров общей площади</b>						
<b>Всего</b>	3606	3692	4371	3949	4759	4644
в том числе по формам собственности:						
государственная	36	113	229	57	108	54
муниципальная	58	20	44	23	51	46
частная	3436	3499	3995	3641	4432	4468
общественных и религиозных организаций (объединений)	16	-	-	69	3	0,0
смешанная российская	12	26	1	9	-	-
иностранная собственность	27	28	98	75	165	65
совместная российская и иностранная	20	6	4	75	-	11
<b>В процентах к итогу</b>						
<b>Всего</b>	100	100	100	100	100	100
в том числе по формам собственности:						
государственная	1,0	3,0	5,2	1,4	2,3	1,2
муниципальная	1,6	0,5	1,0	0,6	1,1	1,0
частная	95,3	94,8	91,4	92,2	93,1	96,2
общественных и религиозных организаций (объединений)	0,4	-	-	1,7	0,1	0,0
смешанная российская	0,3	0,7	0,0	0,2	-	-
иностранная собственность	0,8	0,8	2,2	1,9	3,5	1,4
совместная российская и иностранная	0,6	0,2	0,1	1,9	-	0,2

### 16.12. ЧИСЛО ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР И ИХ СРЕДНИЙ РАЗМЕР

(без квартир в жилых зданиях, построенных населением на садовых и дачных участках)

	2010	2011	2012	2013	2014	2015
<b>За счет всех источников финансирования</b>						
Число квартир – всего	37146	38935	48833	45613	56877	59274
Их средний размер, кв. м	97	95	90	87	84	78
Из них по видам квартир, в процентах от общего ввода:						
однокомнатные	31	29	32	38	43	48
двухкомнатные	31	31	32	26	27	27
трехкомнатные	22	24	23	20	18	15
четырекомнатные и более	16	16	13	15	12	10
<b>из них:</b>						
<b>жилищно-строительными кооперативами</b>						
Число квартир – всего	528	602	503	601	1166	1464
Их средний размер, кв. м	68	64	58	58	48	58
<b>индивидуальными застройщиками</b>						
Число квартир – всего	14100	14032	14890	17408	17397	16153
Их средний размер, кв. м	141	135	128	127	138	126

### 16.13. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

	2010	2011	2012	2013	2014	2015
<b>В городской и сельской местности</b>						
Дошкольные образовательные учреждения, мест	80	695	1460	2724	3391	6142
Общеобразовательные учреждения, ученических мест	1628	1500	-	875	-	564
Высшие учебные заведения, кв. м общей площади учебно-лабораторных зданий	371	3501	4231	-	869	-
Средние специальные учебные заведения, кв. м общей площади учебно-лабораторных зданий	-	138	-	-	-	-
Больничные учреждения, коек	185	458	44	340	-	48
Амбулаторно-поликлинические учреждения, посещений в смену	250	880	85	568	306	316
Детские поликлиники, посещений в смену	150	144	-	300	-	-
Санатории, коек	780	910	84	-	1038	-
Дома-отдыха, мест	152	40	-	104	-	-
Учреждения культуры клубного типа, мест	-	60	-	-	-	-
Гостиницы, мест	400	191	-	192	213	-
<b>в том числе в сельской местности</b>						
Дошкольные образовательные учреждения, мест	-	-	80	435	616	1855
Общеобразовательные учреждения, ученических мест	1228	-	-	-	-	300
Больничные учреждения, коек	35	26	-	-	-	-
Амбулаторно-поликлинические учреждения, посещений в смену	150	-	-	75	266	182
Учреждения культуры клубного типа, мест	-	60	-	-	-	-

## МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ

К **строительным организациям** относятся все общестроительные и специализированные организации, включая ремонтно-строительные организации, тресты (управления) механизации и домостроительные комбинаты, буровые организации, осуществляющие строительство разведочных скважин на нефть и газ, и другие организации, зарегистрированные кодом ОКВЭД 45.

В число строительных организаций включаются юридические лица всех форм собственности, филиалы, структурные подразделения, субъекты малого предпринимательства, выполняющие работы по договорам строительного подряда и (или) государственным контрактам, заключенным с заказчиками.

**Объем выполненных работ по виду деятельности "строительство"** – это работы, выполненные организациями собственными силами по виду деятельности "строительство" на основании договоров и (или) контрактов, заключаемых с заказчиками. В стоимость этих работ включаются работы по строительству новых объектов, капитальному и текущему ремонту, реконструкции, модернизации жилых и нежилых зданий и инженерных сооружений. Данные приводятся с учетом объемов, выполненных субъектами малого предпринимательства, организациями министерств и ведомств, имеющих воинские подразделения, и объемов скрытой и неформальной деятельности в строительстве.

Стоимостные показатели по строительству приведены в фактически действовавших ценах, индексы физического объема работ, выполненных по виду экономической деятельности "строительство", рассчитаны в сопоставимых ценах.

**Ввод в действие мощностей** – показатель мощности (производительности, вместимости, пропускной способности, площади, протяженности и т.д.), созданной в результате осуществления инвестиций в основной капитал. Введенные в эксплуатацию объекты (мощности) показываются в размерах, указанных в разрешениях на ввод объектов (мощностей) в эксплуатацию, оформленных в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

**Общая площадь введенных жилых домов** определяется как сумма площадей всех частей жилых помещений, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, площадей лоджий, балконов, веранд, террас, подсчитываемых с соответствующими понижающими коэффициентами, а также жилых и вспомогательных помещений в индивидуальных жилых домах. К помещениям вспомогательного использования относятся кухни, передние, холлы, внутриквартирные коридоры, ванные или душевые, кладовые или хозяйственные встроенные шкафы. В домах-интернатах для престарелых и инвалидов, ветеранов, специальных домах для одиноких престарелых, детских домах к подсобным помещениям относятся столовые, буфеты, клубы, читальни, спортивные залы, приемные пункты бытового обслуживания и медицинского обслуживания.

В общую площадь введенных жилых домов не входит площадь вестибюлей, тамбуров, лестничных клеток, лифтовых холлов, общих коридоров, а также площадь в жилых домах, предназначенная для встроенно-пристроенных помещений.

**Число построенных квартир** – количество квартир в законченных строительстве жилых домах квартирного, гостиничного типа и общежитиях, квартиры в нежилых зданиях, а также в построенных населением индивидуальных жилых домах.